

**Информация о результатах экспертно-аналитического мероприятия  
«Анализ установленных ООО «Северо-Запад Инжиниринг» тарифов на  
техническую и питьевую воду на 2023 год и их влияния на размер субсидий  
ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов  
на коммунальные ресурсы (услуги), реализуемые населению на территории  
Ленинградской области»**

**Наименование экспертно-аналитического мероприятия:** «Анализ установленных ООО «Северо-Запад Инжиниринг» тарифов на техническую и питьевую воду на 2023 год и их влияния на размер субсидий ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги), реализуемые населению на территории Ленинградской области».

**Основание для проведения:** пункт 22 раздела I «Экспертно-аналитическая деятельность» Плана работы Контрольно-счетной палаты Ленинградской области на 2023 год, утвержденного приказом Контрольно-счетной палаты Ленинградской области от 16.12.2022 № 01-09-53 (с изменениями), распоряжение Контрольно-счетной палаты Ленинградской области от 17.03.2023 № 01-13-11.

**Предмет экспертно-аналитического мероприятия:** влияние установленных ООО «Северо-Запад Инжиниринг» (далее - ООО «СЗИ») тарифов на техническую и питьевую воду на 2023 год на размер субсидий ресурсоснабжающим организациям (далее также – РСО) в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги), реализуемые населению на территории Ленинградской области.

**Основные выводы по результатам экспертно-аналитического мероприятия, выявленные нарушения.**

Приказом Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) от 28.11.2019 № 372-п в редакции от 18.11.2022 тариф на 2023 год установлен в размере 70,58 руб. / куб. м без НДС.

Сумма расходов, связанная с реализацией Концессионного соглашения от 16.12.2016 (возврат капитала и доход на инвестированный капитал), учтенная в экономически обоснованном тарифе ООО «СЗИ», компенсируется ООО «СЗИ» ресурсоснабжающими организациями, у которых возникает право на получение субсидий из областного бюджета на данную сумму в случае предоставления коммунальных услуг населению.

В отношении исполнения Концессионного соглашения от 16.12.2016 установлено следующее.

Согласно статье 3 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» по концессионному соглашению концессионер обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать определенное соглашением имущество.

Порядок исполнения Концессионного соглашения от 16.12.2016 установлен постановлением Правительства Ленинградской области от 30.07.2020 № 531 «О порядке исполнения концессионного соглашения в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения «Ладожский водовод Всеволожского муниципального района Ленинградской

области» (далее – постановление Правительства Ленинградской области от 30.07.2020 № 531).

Постановление Правительства Ленинградской области от 30.07.2020 № 531 в первоначальной редакции содержит ссылку на утратившее силу 09.02.2021 постановление Правительства Российской Федерации от 04.03.2017 № 259.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 20.06.2023 № 404 постановление Правительства Ленинградской области от 30.07.2020 № 531 актуализировано.

В инвестиционную программу Концессионера изменения не вносились, так как рассматривался вопрос о внесении существенных изменений в Концессионное соглашение от 16.12.2016 (в том числе, по составу мероприятий, источников и объемов их финансирования, сроков исполнения, по перечню концессионного имущества и пр.). Изменения в инвестиционную программу планируется внести после внесения соответствующих изменений в Концессионное соглашение от 16.12.2016.

Комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области (далее – Комитет по ЖКХ ЛО) и Комитетом по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области (далее - Комитет по ТЭК ЛО) как ГРБС объемы бюджетных ассигнований в части субсидий ресурсоснабжающим организациям установлены без составленных должным образом обосновывающих расчетов.

В целях усовершенствования методики расчета по формированию подходов к планированию ГРБС потребности в объеме бюджетных ассигнований на возмещение убытков от предоставления товаров, работ, услуг населению по льготным ценам, тарифам, Комитетом финансов Ленинградской области в настоящее время ведется работа по внесению изменений в действующий приказ Комитета финансов Ленинградской области от 25.05.2016 № 18-02/01-02-54. Предлагаемые изменения учитывают особенности формирования расчетного объема бюджетных ассигнований на выплату межтарифной разницы субъектам предпринимательской деятельности на основании прогнозного расчета на бюджетный период, предоставляемого ЛенРТК главным распорядителям бюджетных средств.

В ходе настоящего экспертно-аналитического мероприятия проанализирована взаимосвязь между тарифами ООО «СЗИ» и размером субсидий 9-ти ресурсоснабжающим организациям (выборочно).

Расчетная сумма субсидии на 2023 год, связанная с приобретением воды у ООО «СЗИ», составляет 280,4 млн. руб. (рассчитана пропорционально затратам на приобретение воды у ООО «СЗИ»).

В ходе экспертно-аналитического мероприятия проанализирован уровень потерь воды в сетях РСО.

Значительная величина потерь воды является фактором, влекущим увеличение экономически обоснованных тарифов (ЭОТ), суммы межтарифной разницы и соответственно сумм субсидий для РСО из областного бюджета.

Существующий порядок включения уровня потерь воды в экономически обоснованные тарифы для ресурсоснабжающих организаций не стимулирует РСО принимать меры по снижению размера потерь воды в тарифе.

В ходе настоящего экспертно-аналитического мероприятия выявлен ряд факторов, способных повлечь включение в необходимую валовую выручку (НВВ) необоснованных расходов РСО (обладают признаками аффилированности / взаимозависимости с контрагентами), и как следствие, увеличение межтарифной разницы.

### **Предложения и рекомендации по результатам экспертно-аналитического мероприятия:**

#### **1. Правительству Ленинградской области:**

В целях уменьшения объема средств областного бюджета, выделяемых для предоставления субсидий, разработать комплекс мер (дорожную карту), направленных на снижение высокого уровня потерь воды в сетях, применяемого при расчете тарифов ресурсоснабжающих организаций (в том числе по повышению уровня контроля за достоверностью документов и расчетов, обосновывающих высокий уровень потерь воды в сетях РСО; пересмотру схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Город Всеволожск» Ленинградской области и др.).

#### **2. Комитету экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области (КЭР и ИД ЛО):**

2.1. В соответствии с пунктом 3.7 Положения о КЭР и ИД ЛО, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 21.04.2014 № 144, обеспечить взаимодействие органов исполнительной власти Ленинградской области в целях изменения (актуализации, в том числе с учетом необходимых объемов увеличения мощностей станций водоподготовки в г. Всеволожск и в г. п. Кузьмолловский в соответствии с документами территориального планирования муниципальных образований Всеволожского района Ленинградской области) или прекращения Концессионного соглашения от 16.12.2016.

2.2. В соответствии с пунктом 5.19 Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Ленинградской области при заключении, исполнении, изменении и прекращении концессионных соглашений (постановление Правительства Ленинградской области от 05.10.2018 № 375) в случае принятия решения о необходимости внесения изменений в условия Концессионного соглашения от 16.12.2016 по инициативе Концедента или наступления обстоятельств, требующих прекращения действия Концессионного соглашения от 16.12.2016 по соглашению сторон или на основании решения Правительства Ленинградской области, осуществить подготовку проекта дополнительного соглашения и направить на подпись Губернатору Ленинградской области, а также осуществить подготовку необходимых проектов правовых актов Правительства Ленинградской области и обеспечить их согласование.

#### **3. Комитету по ЖКХ ЛО:**

3.1. Принять меры для внесения изменений в инвестиционную программу, реализуемую в соответствии с Концессионным соглашением от 16.12.2016, в том числе с учетом фактической потребности в объемах увеличения мощностей станций водоподготовки в г. Всеволожск и в пос. Кузьмолловский, а также фактических

сроков выполнения Концессионером (ООО «СЗИ») мероприятий Концессионного соглашения от 16.12.2016.

3.2. В соответствии с пунктом 6.1 Порядка принятия решения о создании, реорганизации, изменении вида и ликвидации государственных унитарных предприятий Ленинградской области, координации, регулирования и контроля их деятельности, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 30.04.2015 № 138, осуществлять текущий контроль за деятельностью ГУП «Леноблводоканал» в части осуществления данным предприятием контроля за исполнением Концессионного соглашения от 16.12.2016 в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 30.07.2020 № 531.

3.3. Принять меры по недопущению ГУП «Леноблводоканал» ошибок при осуществлении контроля Концедента за соблюдением условий Концессионного соглашения от 16.12.2016 в соответствии с пунктами 3.1 и 3.2 постановления Правительства Ленинградской области от 30.07.2020 № 531.

4. Комитету по ЖКХ ЛО и Комитету по ТЭК ЛО:

Обеспечить соблюдение требований бюджетного законодательства в части обоснованного планирования бюджетных ассигнований на предоставление субсидий ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги), реализуемые населению на территории Ленинградской области.

5. ЛенРТК:

При установлении тарифов РСО на следующие периоды регулирования:

5.1. Исключить экономически необоснованные расходы за 2023 год, выявленные в ходе настоящего экспертно-аналитического мероприятия.

5.2. Учитывать выявленные факты наличия аффилированных (взаимозависимых) контрагентов ресурсоснабжающих организаций, предоставляющих коммунальные услуги на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области (риск включения в экономически обоснованные тарифы необоснованных расходов).

5.3. Обеспечить проведение проверки достоверности документов и расчетов, обосновывающих высокий уровень потерь воды в сетях РСО.

Аудитор  
Контрольно-счетной палаты  
Ленинградской области

И.В. Родин