

**Информация о результатах экспертно-аналитического мероприятия  
«Анализ использования средств областного бюджета Ленинградской  
области, выделенных на мероприятия по улучшению жилищных условий  
граждан в 2016-2017 годах (на выборочной основе)»**

**Наименование экспертно-аналитического мероприятия:** «Анализ использования средств областного бюджета Ленинградской области, выделенных на мероприятия по улучшению жилищных условий граждан в 2016-2017 годах (на выборочной основе)».

**Основание для проведения:** пункт 16 раздела I Плана работы Контрольно-счетной палаты Ленинградской области на 2018 год, утвержденного приказом Контрольно-счетной палаты Ленинградской области от 19 декабря 2017 года № 47.

**Предмет экспертно-аналитического мероприятия:** проведение анализа использования средств областного бюджета Ленинградской области, выделенных на мероприятия по улучшению жилищных условий граждан в 2016-2017 годах (на выборочной основе).

**Основные выводы по результатам экспертно-аналитического мероприятия.**

В 2016-2017 годах реализация мер государственной поддержки граждан в целях улучшения их жилищных условий на территории Ленинградской области осуществлялась посредством:

- исполнения обязательств Российской Федерации и Ленинградской области в отношении отдельных категорий граждан в соответствии с законами Российской Федерации и Ленинградской области в пределах своих полномочий;

- реализации государственных программ, утвержденных соответствующими постановлениями Правительства Российской Федерации и Правительства Ленинградской области.

В 2016-2017 годах в Ленинградской области государственная поддержка граждан в целях улучшения их жилищных условий осуществлялась в основном посредством предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья.

Право граждан – участников подпрограмм государственных программ Ленинградской области на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья подтверждалось соответствующим свидетельством о предоставлении социальной выплаты сроком действия, в зависимости от того, какую подпрограмму гражданин определил для реализации своих прав, - 7 месяцев, 9 месяцев, 1 год с момента предоставления свидетельств.

В результате имели место факты действия выданных свидетельств за пределами текущего финансового периода, что отрицательно отражалось на целевых показателях результативности.

В отдельных случаях в 2017 году такая ситуация приводила к необходимости возврата части средств областного бюджета местными органами самоуправления в виде штрафных санкций.

В части реализации мероприятий отдельных подпрограмм государственных программ Ленинградской области порядок предоставления и расходования субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований предусматривает размещение бюджетных средств на счетах граждан в банках до факта свершения сделки и регистрации права участника подпрограммы на жилое помещение. В отдельных случаях средства находятся без движения до 8 месяцев, что связано с длительностью сроков действия свидетельств.

В целях реализации мероприятия в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы в соответствии с федеральными правилами предоставления средств федерального бюджета средства бюджетов всех уровней перечисляются на банковские счета граждан только после регистрации прав граждан на жилое помещение.

Единый порядок предоставления и расходования субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований на реализацию государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» отсутствует. В целях реализации отдельных подпрограмм государственной программы действуют несколько порядков, содержащих разные условия, например, по срокам действия свидетельств или в части сроков перечисления бюджетных средств на банковские счета граждан.

#### **Предложения и рекомендации по результатам экспертно-аналитического мероприятия.**

Ответственным исполнителям государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области»:

1. Рассмотреть вопрос о разработке проекта единого порядка предоставления и расходования субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области в целях реализации государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и утверждения его в составе государственной программы; в указанном порядке предусмотреть:

бюджетные средства должны перечисляться на счета граждан в рамках выдаваемых свидетельств о предоставлении соответствующей социальной выплаты только после заключения гражданами соответствующих сделок;

срок свидетельств о предоставлении соответствующих социальных выплат, выдаваемых гражданам, должен быть сокращен до 31 декабря текущего финансового года, что должно повысить активность граждан в решении своих жилищных проблем.

2. Рассмотреть вопрос о целесообразности формирования плановых показателей (индикаторов) для каждого мероприятия государственной

программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и основного мероприятия «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов» подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области» отдельно с учетом особенностей для каждого вида выплат.

3. В целях повышения доступности участия в государственных программах для граждан, постоянно проживающих в Ленинградской области, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, рассмотреть вопрос о размерах софинансирования за счет средств местных бюджетов с учетом финансовых возможностей бюджетов муниципальных районов, городских и сельских поселений.

Аудитор Контрольно-счетной  
палаты Ленинградской области

С.В. Гнилицкий